

ཉམས་གསོ་གི་དོན་ལུ་དགོས་མཁའི་ཡིག་ཆས།

སྤར་བྱུན་ཉམས་གསོ་ཞུ་གི་དོན་ལུ་ ཞུ་ཡིག་ཕུལ་བའི་སྐབས་ལུ་ དེས་པར་དུ་ཚང་དགོ་པའི་ཡིག་ཆ།

༡. ལག་ཁྲམ། གལ་སྲིད་ས་ཆའི་ཁྲམ་སྤོ་སྤོ་འབད་དེ་ཡོད་པ་ཕེན་ བདག་དབང་སྤོ་སྤོ་འབད་བའི་ཡིག་ཆ་དང་ ཡོ་བྱད་སྤུལ་ཏེ་ཡོད་པ་ཕེན་ འགན་ལེན་གྱི་ཡིག་ཆ་ཚུ་བཙུགས་དགོ།
༢. སྤོལ་རྒྱན་ས་ཁོངས་ཀྱི་ས་ཁ།
༣. ལཱ་གི་ཐབས་བྱས། གྲག་གིས་འགོ་འདྲན་འཐབ་ནི་ཨིན་ན། ་
༤. མི་དམངས་གི་ཉོགས་མེད་ཡིག་ཆ། གྲག་ལུས་གོ་ནང་གི་གྲང་པ་ཆ་མཉམ་གྱི་ལག་རྟགས་བཅས་ ཆེད་འོག་བདག་སྤྱོད་གིས་བདེན་སྤྱོད་འབད་དགོ། ་ བཅོམ་གསོ་ སྤོལ་གྱིས་ཁོང་རའི་སྤོལ་ས་ནང་བཅོ་སྤྱོད་འབད་ནི་ཨིན་པ་ཕེན་ ནང་མི་ཚུ་ལས་ཉོགས་མེད་གྱི་ཡིག་ཆ་ཡོད་པ་གིས་འབྲས།
༥. ཟད་འགོ་མ་དངུལ་སྒྲིང་། གྲུ་དངུལ་འབྲུང་ས་ཁ་གསལ་བཀོད་དགོ། ་
 - ✓ གཞུང་གི་མ་དངུལ་རྒྱབ་སྐྱོར་གྱིས་འབྲུལ་གྱི་དོན་ལུ་ མ་དངུལ་བཀོད་སྤྱོད་གྱི་འཆར་གཞི་དང་ དེ་ནང་ལུ་ གལ་སྲིད་གྱིས་འབྲུལ་ཕུལ་མི་འདི་ འཆར་ལོ་ཤར་བཤུད་འགྱུར་མི་འགྱུར་གྱི་ཡིག་ཆ་ཚུ་བཙུགས་དགོ།
 - ✓ སྤོལ་གྱི་མ་དངུལ་གྱིས་འབྲུལ་གྱི་དོན་ལུ་ འབའ་གན་གྱི་ཡི་གུ་བཙུགས་དགོ།
༦. ལཱ་གི་གནས་སྤངས། གྱིས་འབྲུལ་ཕུལ་མི་ལཱ་གི་ཁ་གསལ།
༧. ད་ལྟོ་བཅོ་བཀོད་གནས་སྤངས་ཀྱི་དཔར་རིགས་ཚུ།
༨. གནས་སྤངས་དང་ཉམས་ཆག་ཤོར་བའི་དབྱེ་ཞིབ་འབད་བའི་ཡིག་ཆ་རིགས། གྲུ་གི་རང་བཞིན་དང་ད་ལྟོ་འབད་བའི་ལཱ་བཤུལ། ་ འདི་ ཉམས་གསོ་སྤོལ་སྤོལ་ཞུ་མི་ལཱ་རྒྱུ་རྒྱུ་གཅིག་གི་དོན་ལུ་ཨིན།
༩. ཉམས་གསོ་སྤོལ་སྤོལ་ཞུ་གི་དོན་ལུ་ བཅོ་བཀོད་རིས་མོ། འདི་གིས་ གཞི་རྒྱུ་གྱི་བཅོ་བཀོད་ལུ་འཇུག་མི་བཏུབ།
༡༠. ཉམས་གསོ་རྒྱུ་སྤོལ་སྤོལ་ཞུ་མི་རྒྱུ་གཅིག་གི་དོན་ལུ་ འཕྲོག་ཚོད་ཁ་གསལ། འདི་གིས་ གཞི་རྒྱུ་གྱི་བཅོ་བཀོད་ལུ་འཇུག་མི་བཏུབ།

Documents requirement for Renovation

Following is the list of mandatory documents for Renovation:

1. Lag thram or ownership transfer documents if the land is being transferred. If an entity offers the land, submit a letter of undertaking.
2. Location of the heritage site (google image): Geo-ordinates
3. Work modality (who will implement the work?)
4. Community Clearance (signed by all households of the community, endorsed by the Gewog Administration) Note: If private individual propose for the construction in his/her private land, need No Objection letter from family members and community clearance is an optional.
5. Financial information: Specify the source of funding.
 - For Government-funded proposals: Fund utilization plan that mentions if the proposed activity will be spilled over or not.
 - For private funded proposals, submit a “letter of surety”. Fund assurance is required for both structure and other associated works-debri and nangtens.
6. Nature of work: Specify the proposed activity.
7. Pictorial documentation of the existing state of the structure.
8. Conditional and damage assessment (including the nature of work undertaken to date) this applies to only Major renovation works.
9. Architectural drawings for major renovation works. This does not apply to ancillary structures.
10. Detailed estimate for major renovation works only. This does not apply to ancillary structures.